

Villkor för BREEAM-SE Advisory Professional

En BREEAM-SE Advisory Professional (AP) fungerar som internt stöd i BREEAM-SE-projekt genom att ge expertråd till projekteringsgruppen. Detta görs baserat på de principer som gäller för hållbart byggande, miljöriktig utformning och BREEAM-SE:s bedömningsprocess. Rollen innebär vidare att stödja och främja projekteringsgruppens insatser, bidra till att nå uppsatta mål samt samarbeta inom och utanför projektet för att önskad poäng ska erhållas efter den formella bedömningen.

För att uppmärksamma vad en BREEAM-SE AP kan bidra med erhålls upp till tre poäng om en sådan är involverad från ett tidigt skede i projektet.

Förkunskapskrav

För att erhålla en licens som BREEAM-SE AP krävs först och främst att ansökanden uppfyller följande förkunskapskrav:

- Relevant akademisk examen som inkluderar hållbart byggande.
- Minst 3 års yrkeserfarenhet efter examen i en roll inom hållbart byggande. Yrkeserfarenhet inkluderar projektledning vad gäller miljörelaterade frågor i byggprojekt.
- Kunskap om miljödesign och förståelse för hur kompetenser påverkar det slutgiltiga resultatet i en BREEAM- certifiering samt kunskap om livscykelanalys och kostnadsanalys.
- Arbetslivserfarenhet kan kompensera för avsaknad av utbildning.

Observera att förkunskapskraven är uppdaterade och inte fullt ut överensstämmer med manualen för BREEAM-SE 2013. Ansökanden har möjlighet att få ett förhandsutlåtande om förkunskaperna är godkända för att erhålla licens. Önskas ett sådant förhandsutlåtande ska ett mail med CV skickas till utbildning@sgbc.se.

Utbildning

Den som uppfyller förkunskapskraven har möjlighet att gå Sweden Green Building Councils (SGBC) kurs för BREEAM-SE AP. För att gå utbildningen krävs att ansökanden har gått BREEAM Baskurs, alternativt är utbildad BREEAM-SE assessor.

Mycket god kännedom om BREEAM-SE manualen krävs för att tillgodogöra sig utbildningen, samt klara tentamen. Tentamen består av två delar där den första delen testar kunskaper om hållbarhet och hållbart byggande medan den andra delen testar kunskaper om BREEAM-SE. Manualen eller annat material får ej finnas tillgängligt vid tentamenstillfället.

Om ansökanden inte blir godkänd vid ordinarie tentamenstillfälle har ansökanden rätt att skriva 2 omtentamen till en extra kostnad. Totalt tillåts således 3 tentamenstillfällen inklusive ordinarie tentamen. Omtentamen måste vara godkänd inom 12 månader från



utbildningstillfället. Därefter har SGBC rätt att kräva att ny utbildning utförs. Läs mer om utbildningen på SGBC:s hemsida.

Efter fullföljd utbildning och godkänd tentamen har ansökanden möjlighet att ansöka en personlig licens som BREEAM-SE AP. Ansökan måste skickas inom 12 månader från utbildningstillfället.

Licensens giltighet

För att behålla sin licens krävs att en BREEAM-SE AP:

- Betalar den årliga licensavgiften. Genom att betala årsavgiften godkänns de villkor som anges i detta dokument.
- Håller sig uppdaterad när det gäller tolkningar och förtydliganden, uppdateringar av manualen och förändringar i de villkor som gäller för AP-licensen.
- Tar del av den information som delges på nätverksträffar för assessorer och AP inom BREEAM-SE. Nätverksträffar hålls två gånger per år och arrangeras av SGBC. Ambitionen är att rotera mötesplats för nätverksträffarna mellan Stockholm, Göteborg och Malmö. De AP som inte kan närvara vid en nätverksträff måste tillgodogöra sig innehållet via det sammanfattande material som publiceras på SGBC:s SharePoint-sida för assessorer och AP efter nätverksträffen.

En AP-licens förnyas automatiskt kalenderårsvis. En obetald licensavgift innebär att licensen dras in. Om en licens varit ogiltig i mer än 12 månader har SGBC rätt att kräva att ny utbildning utförs innan licensen kan återaktiveras. SGBC har även rätt att kräva att ansökanden tar del av den information och/eller utbildning som delgivits AP under den tid som licensen varit ogiltig. Om du vill säga upp din licens, vänligen kontakta breeam@sgbc.se.

