

Remissbrev: Citylab – hållbar stadsutveckling i planering och genomförande 4.0

5 oktober 2022

Inledning

Citylab är ett certifieringssystem för stadsdelar och områden och det finns en certifieringsmanual för planering och genomförandeskedet och en certifieringsmanual för förvaltningsskedet.

Citylab greppar alla hållbarhetsdimensioner: social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet och både nationella och internationella hållbarhetsmål omsätts till vad som är relevant för stadsutvecklingsprojekt utifrån lokala förutsättningar.

Citylab stöttar stadsutvecklingsprojekt i styrning, samverkan, nulägesinventering, inspiration och genomförande av hållbarhetsarbetet.

Citylab är anpassat till plan- och bygglagens planprocess och kompletterar den med en bredare hantering av hållbarhetsfrågor.

Om denna remiss

Sweden Green Building Council (SGBC) uppdaterar kontinuerligt sina certifieringsmanualer. När en ny manualgeneration framarbetas är inhämtning av kunskap och förbättringsförslag från SGBC:s medlemmar en viktig del i utvecklingsarbetet. Vid utvecklingen av denna remissversion har SGBC involverat medlemmar genom enkäter, djupintervjuer, workshops samt genom Citylabs operativa råd som varit referensgrupp. Flera i rådet har också samordnat revideringen av de olika delarna av manualen. Medverkande organisationer och företag är ACC glas och fasadkonsult, Akademiska hus, Anthesis Group, Bjerking, Condo Consult, Fabege, Ettelva arkitekter, Ikano bostad, Järfälla kommun, Malmö stad, NCC, Radar arkitektur, Riksbyggen, Skanska, Stockholms stad, Sweco, Trivector, Tyréns, VA-syd, White arkitekter, WSP, Umeå kommun, Älvstranden utveckling AB.

Inför att SGBC släpper nya manualversioner görs en så kallad öppen remiss, detta för att SGBC:s medlemmar och andra berörda parter ska få möjlighet att lämna synpunkter på den uppdaterade manualen innan den lanseras.



För att få så god överblick som möjligt rekommenderar SGBC att du börjar läsa innehållsförteckningen och de inledande texterna innan ni går vidare med projektplanering, processtyrning och fokusområdena. SGBC önskar att ni i detta skede fokuserar på innehåll. Efter remissen kommer SGBC arbeta vidare med inkomna synpunkter men även med språk, kopplingar mellan de olika delarna i manualen, illustrationer, id-nummer, komplettering av referenslista, bilagor och layout.

Större förändringar i remissversionen i jämförelse med Citylab Guide 3.0

- Alla fokusområden har fått indikatorer och bedömningskriterier.
- De tidigare guidepunkterna har, där det varit aktuellt, inarbetats i manualens instruktioner, bedömningskriterier och redovisningskrav.
- Det är nu en certifieringsmodell, med en (1) certifiering, där det projekt som ansöker om certifiering skickar in underlag vid tre tillfällen kopplat till skedena i planprocessen.
- Vi har tydliggjort kopplingen mot Citylabs certifiering i förvaltningskedet, *En stadsdels hållbarhet*, där hållbarhetsprestandan mäts.
- Vi har tydliggjort koppling mot EU-taxonomin och byggnadscertifieringar (bilagor klara till lansering)
- Vi har möjliggjort för fler projekttyper att använda Citylab, samt förtydligat grundkraven för att registrera ett projekt.
- Några fokusområden har fått nya namn.

Den 5 oktober 2022 publiceras remissen för Citylab – hållbar stadsutveckling i planering och genomförande 4.0 på SGBC:s hemsida samt kommuniceras till medlemmar.

Fram till den 16 november 2022, kl 24:00, går det att inkomma med synpunkter. SGBC kommer sedan att sammanställa och hantera dessa.

Under tiden remissen finns tillgänglig på hemsidan kommer SGBC hålla ett öppet webinarium kring innehållet. Vid webinariet kommer SGBC redogöra för förändringarna av manualen och motiven bakom samt visa på kopplingen mot EU-taxonomin inom områdena klimatpåverkan, klimatanpassning, grönstruktur och cirkularitet. Notera att synpunkter och remissvar inte kan lämnas under webinariet utan ska skickas in skriftligen.

Vänligen inkom med remissvar genom att fylla i det formulär som finns tillgängligt på SGBC:s hemsida och skicka det via mejl till citylab@sgbc.se. SGBC önskar motta alla typer av synpunkter om certifieringen, både generella och i detalj. Vi önskar särskilt få synpunkter på frågeställningarna i följande kapitel; specifika frågeställningar.



Specifika frågeställningar

Helhetsintryck

- Vilket är ditt helhetsintryck av innehållet i manualen Citylab – hållbar stadsutveckling i planering och genomförande 4.0 på skalan 1-5? (där 1 är lägsta och 5 högsta betyg)

Omfattning, ambitionsnivå och tillgänglighet

- Kommer indikatorerna och bedömningskriterierna bidra till ett mer hållbart stadsutvecklingsprojekt?
- Är certifieringens omfattning rimlig, för respektive certifieringssteg (precertifiering 1, precertifiering 2 och slutcertifiering)?
- Är det något område/fråga som får för stort eller för litet utrymme?
- Är det tydligt vilket underlag som ska skickas in som redovisning för respektive bedömningskriterium? Är det lämpliga underlag samt rimlig omfattning?
- Finns det begrepp som är svåra att förstå som behöver förenklas, bytas ut eller förklaras?

Ny certifieringsmodell

- Bidrar den nya certifieringsmodellen till att Citylab blir ett tydligare stöd i processen och i hanteringen av hållbarhetsfrågor, som kompletterar plan- och bygglagen?

Kopplingar till EU-taxonomin, byggnadscertifieringar och Citylabs certifiering i förvaltningsskedet

- Är det bra med tydliggjord koppling mot byggandscertifieringar? Varför?
- Är det bra med tydliggjord koppling mot EU-taxonomin? Varför?
- Är det viktigt för er att i planeringsskedet känna till vilka krav Citylab ställer vid certifiering i förvaltningsskedet? Samt att ha möjlighet att följa upp och certifiera stadsdelens hållbarhetsprestanda i förvaltningsskedet? Varför?

Idéer om fler krav

SGBC önskar synpunkter på om ytterligare krav bör tillföras och i så fall vilka. Vid förslag på nya behöver SGBC en tydlig motivering till varför kravet behövs. Beroende på vad remissvaren visar kan ytterligare krav komma att läggas till.

Kommentera gärna även det ni tycker är bra, kan tas bort eller bör vidareutvecklas.

Vi ser framemot era remissvar.

Vänliga hälsningar,
Sweden Green Building Council

