

BREEAM® | SE

Fee sheet

Den här prislistan redovisar alla relevanta avgifter för BREEAM-SE. Den inkluderar avgifter för följande:

- Årlig licensiering
 - Registrering
 - Certifiering
 - Övriga avgifter, såsom plakett och certifikatändringar
- Det är assessororganisationen som ansvarar för betalning av såväl registrerings- som certifieringsavgift.
 - Utbildningsavgifter finns publicerade på SGBC:s hemsida under Utbildning.
 - Medlemmar i Sweden Green Building Council har 20% rabatt på avgifterna. För registrerings- och certifieringsavgifter är det fastighetsägaren som behöver vara medlem i Sweden Green Building Council.

Årliga licensavgifter

Typ av licens	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
BREEAM AP (Advisory Professional)	SEK 12 000	<ul style="list-style-type: none">• Årlig avgift som betalas per kvalificerad AP hos företaget.• Avgiften inkluderar årliga uppdateringar, service och licens.• Alla licenser förnyas i januari.
BREEAM-SE Assessor	SEK 12 000	<ul style="list-style-type: none">• Årlig avgift som betalas per kvalificerad assessor hos företaget.• Avgiften inkluderar årliga uppdateringar, service och licens.• Alla licenser förnyas i januari.
Green-Guide-licens	SEK 2 000	<ul style="list-style-type: none">• Green Guide-kalkylator är enbart tillgänglig för assessorer med en internationell licens. Assessorer utan en internationell licens som vill använda BRE Green Guide Calculator måste kontakta breeam@sgbc.se för att få en licens.• Alla licenser förnyas i januari.

Registreringsavgifter

Byggnadens storlek (Nettoarea som ingår i certifiering LOA/BOA m ²)	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
<2 500 m ²	SEK 40 000	<ul style="list-style-type: none"> Registreringsavgiften återbetalas ej. Avgiften inkluderar maximalt 5 tekniska frågor per projektregistrering. Avgiften inkluderar maximalt 6 Green Guide Bespoke per projektregistrering. En extra avgift tas ut för inkomna frågor efter att denna gräns har nåtts. Registreringsavgifter är giltiga från 1 januari 2020.
≥2 500 <5 000 m ²	SEK 43 000	
≥5 000 <10 000 m ²	SEK 44 000	
≥10 000 <25 000 m ²	SEK 47 000	
≥25 000 <50 000 m ²	SEK 50 000	
≥50 000 m ²	SEK 56 000	
Registrering i utgången manual	SEK 4 000	Registreringsavgiften för utgången manual tillkommer utöver den ordinarie registreringsavgiften. För BREEAM-SE 2013 gäller detta från 2022.
Förlängning av utgången registrering (per år)	SEK 10 000	Avgift för att förlänga registreringstiden för ett projekt utöver gällande 5 år med ett år i taget och max två gånger.

Certifieringsavgifter

Byggnadens storlek (Nettoarea som ingår i certifiering LOA/BOA m ²)	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/ Information
<2 500 m²		
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 50 000	<ul style="list-style-type: none"> I den totala certifieringsavgiften ingår antingen preliminär certifiering (DS) samt certifiering av färdig byggnad (PCR) alternativt en fullständig bedömning vid färdig byggnad (PCA).
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 120 000	
≥ 2 500 <5 000 m²		
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 56 000	<ul style="list-style-type: none"> Om ansökan om certifiering av färdig byggnad genomförs efter mer än tre år, kommer en kompletterande avgift att tas ut. Den motsvarar differensen mellan tidigare erlagd avgift och den vid ansökningstillfället rådande certifieringsavgiften.
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 136 000	
≥ 5 000 <10 000 m²		
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 61 000	<ul style="list-style-type: none"> För att kunna ansöka om certifiering måste projektet vara registrerat hos den licensierade assessorns företag. Avgiften inkluderar granskning och certifiering.
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 157 000	

Byggnadens storlek (Nettoarea som ingår i certifiering LOA/BOA m ²)	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/ Information
≥ 10 000 <25 000 m²		<ul style="list-style-type: none"> Certifieringsavgifterna gäller för alla ansökningar, oavsett registreringsdatum.
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 66 000	
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 181 000	
≥ 25 000 <50 000 m²		
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 72 000	
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 208 000	
≥ 50 000 m²		
Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)	SEK 118 000	
Total certifieringsavgift (DS+PCR eller PCA)	SEK 298 000	

Övriga avgifter

Övriga avgifter	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
Administrativ avgift för byte av assessororganisation	SEK 7 000	Om en annan assessororganisation anlitas för att slutföra en certifiering, måste det juridiska ägarskapet av registreringen överföras genom en omregistrering bedömningen hos den nya assessororganisationen. För denna ändring utgår en administrativ avgift.
Avgift vid underkänd granskning	SEK 10 000	Avgift som tas ut när granskning i BREEAM-SE har underkänts och granskningen avbryts. Utförligare detaljer finns i Operations Manual kapitel 10.6.
Tekniska frågor	SEK 4 000	<ul style="list-style-type: none"> Avgift för frågor som inkommer efter registreringens 5 frågor. Avgiften avser en (1) tillkommande fråga. Avgiften för tekniska frågor för ej registrerade projekt.
Green Guide Bespoke	SEK 4 000	<ul style="list-style-type: none"> Extra avgift för frågor som inkommer efter att gränsen på 6 Green Guide Bespoke-frågor har nåtts. Avgiften avser en (1) tillkommande fråga.

Övriga avgifter	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
Certifikatändringar	SEK 4 000	<ul style="list-style-type: none"> Avgift för ändringar och nyutfärdande av certifikat som tidigare har utfärdats (baserat på information lämnad i ansökningsrapporten). Certificate Amendment Request Form som finns på assessorernas SharePoint fylls i och skickas till breeam@sgbc.se
Tryckt manual v.2017	SEK 900	Kontakta breeam@sgbc.se för att beställa.
Tryckt manual v.6.0	SEK 950	Kontakta breeam@sgbc.se för att beställa.
Innovationsansökan	SEK 12 000	Efter initial granskning kommer ett anbud lämnas för teknisk granskning av ansökan. Avgiften betalas i samband med att anbudet accepteras.
Överklagan innovationsbeslut	SEK 5 000	Återbetalas om överklagan bifalles. För mer information se www.sgbc.se/overklaganden/ .
Plakett	SEK 9 000	Använd blanketten som ligger här och kontakta breeam@sgbc.se för att beställa.

Övriga avgifter	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
Snabbgranskning		
5 arbetsdagar	SEK 19 000	Snabbgranskning gäller på initial submission samt 2 stycken resubmission. Vid önskan om snabbgranskning måste skriftlig ansökan inkomma till breeam@sgbc.se senast 1 vecka innan ansökning skickas in. SGBC förbehåller sig rätten att neka önskemål om snabbgranskning.
10 arbetsdagar	SEK 14 000	
15 arbetsdagar	SEK 10 000	
Bespoke		
Bespoke	SEK 100 000	Kontakta breeam@sgbc.se med förfrågan om Bespoke.
Bespoke ombyggnader	SEK 50 000	
Energisimuleringsprogram	SEK 14 000	
Samgranskning (procent av den totala certifierade ytan)		

Övriga avgifter	Ordinarie pris (exkl. moms)	Villkor/Information
<10%	50% rabatt	Vid samgranskning erhålls följande rabatter på certifiering. Certifieringen med störst byggnadsyta är inte rabatterad.
≥ 10 <20%	30% rabatt	
≥ 20 <30%	20% rabatt	
≥ 30 <50%	10% rabatt	

**Säkerställ alltid att du har den senaste versionen av prislistan för BREEAM-SE.
Den senaste versionen hittas alltid på www.sgbc.se.**